

# L'activité économique bouge

L'économie a toujours été, pour la municipalité, un facteur de développement privilégié. La volonté de la commune de favoriser l'installation d'entreprises nouvelles et le souci de Clermont Communauté (en charge du développement économique depuis 2000) de rééquilibrer le nord et le sud de l'agglomération permettent à Cébazat de conforter son rôle économique dans le champ du développement industriel et tertiaire de l'agglomération clermontoise.

L'activité économique se traduit, aujourd'hui, par près de 6 000 emplois (chiffre du dernier recensement général de la population) dont les trois quarts proviennent des zones d'activité économiques : zone industrielle de Ladoux / Les Montels et parc logistique "Clermont Auvergne".

2007 sera marquée par le développement d'une nouvelle zone d'activité, le parc tertiaire, situé au sud de la zone de Ladoux / Les Montels ; les premiers terrains sont en cours de commercialisation alors que plusieurs projets sont à l'étude. La création d'une zone artisanale, en prolongement de la zone des Gravieres sur Châteaugay, viendra compléter l'offre économique de la commune.

Nous pouvons déjà annoncer que deux projets vont être lancés dans les prochains mois sur le parc logistique "Clermont Auvergne" et permettront de générer près de 300 nouveaux emplois sur la commune.



# La nouvelle blanchisserie du CHU à Cébazat



## 200 000 colis traités par jour depuis le parc logistique Clermont Auvergne

**L**a nouvelle plate-forme industrielle pour le traitement des colis, gérée par ColiPoste, opérateur colis de La Poste, va s'implanter au cœur du parc logistique "Clermont Auvergne" sur la commune de Cébazat et bénéficiera donc d'une situation géographique idéale au cœur d'un nœud autoroutier, avec l'A 71 Clermont/Paris, l'A 72 vers Lyon/Marseille, l'accès direct à l'A 75 vers Béziers et l'autoroute A 89 Clermont/Bordeaux.

Cette plate-forme prendra en charge le traitement des colis des quatre départements de la région d'Auvergne mais aussi ceux de la Creuse, la Corrèze et la Lozère.

Selon l'évolution des trafics, après son ouverture, la plate-forme pourrait être amenée à traiter les colis de plusieurs autres départements avoisinants. Sa localisation centrale lui permettra également de soutenir les plates-formes de Lyon, Cavaillon et Blois, notamment en cas de pic d'activité. Implantée sur un terrain de 90 000 m<sup>2</sup>, cette plate-forme s'étendra sur une surface de 28 000 m<sup>2</sup> (soit l'équivalent de près de 5 terrains de football).

Avec près de 25 millions d'euros d'investissement, cette plate-forme sera équipée d'un outil de production industriel très performant (trieuse de paquets à grand débit) lui permettant de traiter 13 000 colis par heure, soit

une capacité de 200 000 colis par jour ou encore 50 millions de colis par an. Les locaux neufs et spacieux offriront aux 150 à 200 personnes employées un cadre de travail adapté et confortable. L'implantation de ce nouvel équipement sur l'agglomération clermontoise permettra de conserver le savoir-faire "colis" des personnels de la structure actuelle et d'assurer leur réaffectation naturelle vers la nouvelle plate-forme.

Ainsi, ColiPoste disposera dans la région d'un outil de production industriel ultra-moderne capable d'absorber un trafic en croissance constante, notamment tiré par le fort développement du e-commerce : + 17 %

Avec l'Hôpital Nord (qui emploie plus de 250 salariés) et l'arrivée prochaine de sa blanchisserie hospitalière, le CHU de Clermont-Ferrand confirme son attachement à Cébazat qui démontre son intérêt pour les activités liées à la santé publique. Le CHU de Clermont-Ferrand, premier employeur public de la région Auvergne avec près de 7 000 emplois, a décidé de construire une nouvelle unité de traitement du linge hospitalier. Cet équipement remplacera celui actuellement localisé sur le site de l'hôpital Gabriel-Montpied, dont l'adaptation des locaux et l'obsolescence des équipements ont poussé le conseil d'administration et la direction générale du CHU à envisager l'aménagement d'un nouvel outil industriel. Il sera situé sur la commune de Cébazat, au sein du parc logistique "Clermont Auvergne" ; il aura pour vocation de traiter le linge de tous les sites du CHU (hôpital G.-Montpied, Hôpital Nord et Hôtel-Dieu), soit environ 12 tonnes de linges par jour (la capacité de traitement maximale est prévue pour 16 tonnes). La future blanchisserie emploiera 72 agents sur le site et fonctionnera

5 jours par semaine, de 7 heures à 15 heures.

Implanté sur un site de 13 463 m<sup>2</sup>, le bâtiment, d'une architecture industrielle, s'élèvera sur une surface de 5 431 m<sup>2</sup> ; la zone de production de 5 176 m<sup>2</sup> est située sur un seul niveau alors que les locaux administratifs de 535 m<sup>2</sup> seront sur deux étages.

### Trois grands principes ont guidé ce projet :

- la recherche d'autonomie de l'équipement : organisation du traitement du linge, fiabilité des machines et qualité de la maintenance ont constitué des éléments de choix importants ;

- l'exigence de disposer d'un outil moderne et performant sur le plan de la production industrielle ;

- l'exigence d'une réduction de la pénibilité du travail et la maîtrise des conditions d'ambiance (température, bruit, poussières...). Les travaux de construction devraient commencer au printemps de cette année ; la mise en service du site interviendra au 1<sup>er</sup> semestre de l'année 2008. ■



pour les colis suivis qui représentent aujourd'hui 50 % des volumes traités. Avec près de 250 millions d'euros investis sur la période 2003-2008 sur l'ensemble du territoire, ColiPoste poursuit, avec la création de cette nouvelle plate-forme sur Cébazat, la modernisation de son réseau, avec pour objectifs de renforcer sa compétitivité et la qualité de ses prestations au service de ses clients expéditeurs et destinataires sur l'ensemble de la région, mais aussi d'assurer la couverture

du territoire national grâce à un réseau de distribution homogène. ColiPoste assure le tri, l'acheminement et la livraison à domicile de plus de 260 millions de colis par an. Son dispositif logistique est articulé autour d'un réseau de 15 plates-formes qui assurent le tri et le dispatching de tous les colis vers les sites de livraison.

Les travaux devraient démarrer au printemps 2008, au plus tard, avec une mise en exploitation prévue sur le dernier semestre 2009. ■

## LES ZONES D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES SUR LA COMMUNE DE CÉBAZAT

### Zone industrielle de Ladoux / Les Montels

- ✘ Vocation : industrielle
- ✘ Année de création : 1962 (extension en 1989)
- ✘ Surface totale : 860 000 m<sup>2</sup>
- ✘ Surface disponible : 10 000 m<sup>2</sup>
- ✘ Localisation : en bordure de la RN 9 Clermont/Riom
- ✘ Entreprises : 66
- ✘ Emplois : 5 000
- ✘ Projets d'implantation : extensions d'entreprises installées

### Parc tertiaire

- ✘ Vocation : services et bureaux
- ✘ Année de création : 2004
- ✘ Surface totale : 320 000 m<sup>2</sup>
- ✘ Surface disponible : 230 000 m<sup>2</sup>
- ✘ Localisation : en bordure de la RN 9 Clermont/Riom, au sud de la zone de Ladoux / Les Montels
- ✘ Projets d'implantation : commercialisation des terrains en cours auprès de porteurs de projets

### Parc logistique "Clermont Auvergne"

- ✘ Vocation : logistique et paralogistique
- ✘ Année de création : 1996
- ✘ Surface totale : 1 500 000 m<sup>2</sup>
- ✘ Surface disponible : 600 000 m<sup>2</sup>
- ✘ Localisation : proximité de la zone de Ladoux / Les Montels, sur les communes de Cébazat et Gerzat
- ✘ Entreprises : 21
- ✘ Emplois : 575
- ✘ Projets d'implantation : ColiPoste / blanchisserie du CHU / extensions d'entreprises installées

### Zone des Graviers

- ✘ Vocation : artisanale et commerciale
- ✘ Année de création : 1988 sur Châteaugay et procédure en cours sur Cébazat
- ✘ Surface totale (ZA existant + extension sur Châteaugay et création sur Cébazat) : 280 000 m<sup>2</sup>
- ✘ Surface disponible : 150 000 m<sup>2</sup>
- ✘ Localisation : face à la zone de Ladoux / Les Montels, en bordure de la RN 9 Riom/Clermont sur les communes de Cébazat et Châteaugay
- ✘ Entreprises : 10
- ✘ Emplois : 74
- ✘ Projets d'implantation : en cours de commercialisation sur Châteaugay ; commercialisation sur Cébazat en 2008/2009