

## Visite des futurs logements sociaux

Huit logements sociaux, situés places de l'Église et Albert-Camus dans le centre-ville, seront bientôt livrés et accueilleront dans les prochaines semaines leurs premiers locataires.

Mercredi 29 octobre, des membres du bureau municipal, en présence de représentants de l'OPHIS, se sont rendus place de l'église pour une dernière visite de chantier avant la livraison des logements. Presque deux ans après la pose de la première

pierre, ce chantier de logements sociaux en centre-ville touche à sa fin. Dans la continuité de la réhabilitation des deux logements place de la halle, l'opération en cours, consiste en la réalisation de huit appartements avec garage et balcons, dont un aménagé pour personne à mobilité réduite. Aujourd'hui les travaux sont en phase de finitions. Reste également à aménager les places de stationnement et l'accès aux habitations.

La municipalité a fait le choix de logements de qualité, tout en préservant le patrimoine existant. L'OPHIS a su répondre à ces attentes en trouvant une bonne harmonie entre le bâti ancien et les constructions modernes.

Les façades colorées et l'architecture des habitations trouvent toute leur place au cœur du bourg et se mélangent agréablement bien aux bâtiments existants.

L'implantation de logements sociaux en centre-ville était un choix des élus, qui souhaitent favoriser la mixité sociale et intergénérationnelle. ■



## Fin de chantier cours des Perches

L'important chantier cours des Perches n'est pas passé inaperçu durant ces deux derniers mois. Après élagage et travail sur les réseaux, la rue en centre-ville a retrouvé l'aspect d'une voie de circulation.

Le collecteur intercommunal des eaux usées, obstrué par les racines, a été remplacé. Dans le même temps les canalisations pluviales ont été changées et les branchements d'eau potable revus. Réalisés avec des engins performants, des techniques innovantes et un réel savoir-faire des entreprises, ces travaux ont nécessité l'arrêt de toute circulation.

Après huit semaines de travaux, les entreprises en charge du chantier ont procédé à la pose de l'enrobé, qui a permis, depuis le 7 novembre, d'ouvrir à nouveau la circulation cours des Perches.

Le 13 novembre, M. Bernon, adjoint au Maire, en charge de la voirie,

M. Jaubourg, directeur du service technique, ont réuni les entreprises pour une réception des travaux. Quelques modifications mineures seront apportées pour rendre à cette artère toutes ses fonctionnalités.

L'aménagement définitif du cours des Perches ne pourra intervenir qu'après

une bonne stabilisation des sols, soit au cours de l'année 2009.

Une étude est actuellement en cours pour définir un nouvel aménagement de ce tronçon du cours des Perches. Traitements de sol, aménagements paysagers et mobiliers urbains seront repensés. ■





## À la rencontre des habitants

Courant octobre le Maire a convié les habitants de la rue de Vinzel à une réunion de quartier.

**S**uite à l'aménagement de cette rue, M. Auby, maire, accompagné d'adjoints et de conseillers municipaux du quartier, est allé à la rencontre des riverains, afin d'échanger avec eux sur l'évolution de cet axe.

Fin 2006, la voirie de la rue de Vinzel a été refaite à neuf, avec l'enfouissement des réseaux aériens. La chaussée a alors été réduite pour limiter la vitesse, et aménagée avec un espace piéton approprié pour une meilleure sécurité. L'éclairage public, quant à lui, a été repensé et des plantations embellissent la rue pour un cadre de vie plus agréable. Au printemps 2007, les jardiniers de la ville ont aménagé plus de 200 mètres de rue, faisant le choix d'un fleurissement plus champêtre, sélectionnant des plantes résistantes et nécessitant peu d'entretien. L'opération globale s'est chiffrée à 420 736 € TTC.

Lors de cette rencontre, le maire et

son équipe ont été attentifs aux préoccupations des riverains. Ils étaient nombreux à faire part de leurs impressions depuis le nouveau profilage de la rue. Dans l'ensemble les habitants semblent plutôt satisfaits de cette refonte et retrouvent un quartier plus agréable et plus sécurisant. Toutefois quelques demandes d'intervention techniques ont été formulées. Elles seront étudiées par les services concernés.

Autour du verre de l'amitié, les discussions se sont prolongées autour des actions menées dans les quartiers et dans la ville. Les élus ont pu concrètement recueillir les avis des habitants et ont particulièrement apprécié ce contact sur le terrain. Cette démarche traduit la volonté de l'équipe municipale de rester à l'écoute des Cébazais.

Cette action se renouvellera dans d'autres quartiers de la commune. ■

### Nouveaux arrêts de bus

Les usagers des transports en commun ont pu apprécier les aménagements de mise en conformité apportés aux arrêts de bus de Cébazat situés rue de Châteaugay, avenue de la République et avenue du 8-Mai-1945. Ces travaux réalisés par le Syndicat Mixte des Transports en Commun (SMTC) ont consisté à rehausser les quais, à les équiper de dalles podotactiles et d'abris bus nouvelle génération. Dans le même temps les passages piétons à proximité ont été, eux aussi, aménagés.

Les utilisateurs bénéficient ainsi d'une meilleure accessibilité au bus, dans un contexte plus sécurisé.



### Les piétons ont toute leur place

Le réaménagement de la portion en centre-ville de l'avenue de la République est plutôt satisfaisant. Les travaux engagés proposent un espace partagé entre piétons et automobilistes sécurisant les déplacements de chacun. Davantage de stationnements, un trottoir plus large, plus adapté, un cadre plus agréable, autant de points positifs qui ont su rassurer et combler les Cébazais. Reste à aménager les abords et les espaces verts afin d'offrir un nouvel espace plaisant, au cœur de Cébazat.